Niederschrift
über die Gemeinderatssitzung der Ortsgemeinde Obererbach am 13.04.2021 um 20.00 Uhr, im Mehrzweckraum der Erbachhalle.

Anwesend:		**Ratsmitglied:**
Ortsbürgermeister	Schönfeld, Martin	nein
1. Beigeordneter	Dr. Schuy, Wilhelm	ja
Beigeordneter	Ruster, Marco	ja
Ratsmitglieder:	Habel, Rita	ja
	Habel, Sebastian	ja
	Hannappel, Rainer	ja
	Höhn, Natascha	ja
	Pohl, Rudi	ja
	Schaaf, Markus	ja

Mit 8 von 8 Ratsmitgliedern war der Gemeinderat vollzählig und somit beschlussfähig.
Die Gemeinderatsmitglieder wurden am 07.04.2021 durch den Ortsbürgermeister unter Mitteilung der Tagesordnungspunkte zu der Gemeinderatssitzung eingeladen.
Die Veröffentlichung im Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde Wallmerod erfolgte in der 14. KW 2021.
Der Ortsbürgermeister stellte fest, dass somit fristgerecht und ordnungsgemäß zu dieser Sitzung eingeladen wurde.

Es bestanden keine Einwände oder Ergänzungen zu den Tagesordnungspunkten.

Öffentlicher Teil

TOP 1
Haushaltsplan und Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021

Jedem Ratsmitglied lagen die Sitzungsvorlage und der neue Haushalt vor.

Die Leitung der Finanzabteilung der VG Wallmerod Herr Peter Fischer stellte dem Rat anhand der Sitzungsvorlage den Haushalt 2021 vor und erläuterte diesen ausführlich. Er gab immer wieder Gelegenheit Fragen zu stellen, welche er zur Zufriedenheit der Ratsmitglieder beantwortete.

§ 1 Ergebnis- und Finanzhaushalt

1. im Ergebnishaushalt
- der Gesamtbetrag der Erträge auf……473.245 Euro
- der Gesamtbetrag der Aufwendungen auf……...558.805 Euro
der Jahresfehlbetrag auf……..-85.560 Euro

2. im Finanzhaushalt
der Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen auf……...-59.505 Euro
- die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf……..2.000 Euro
- die Auszahlung aus Investitionstätigkeit auf…….....313.840 Euro
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Inv. Tätigkeit auf…….-311.840 Euro

der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanz. – Tätigkeit auf…….371.345 Euro
nachrichtlich - der Gesamtbetrag der Einzahlungen auf……798.480 Euro
- der Gesamtbetrag der Auszahlungen auf……...798.480 Euro

§ 2 Gesamtbetrag der vorgesehenen verzinsten Kredite……...200.000 Euro

§ 3 Gesamtbetrag der vorgesehenen Ermächtigungen……0 Euro

§ 4 Steuersätze
-Grundsteuer A……300 %
-Grundsteuer B……365 %
-Gewerbesteuer……365 %

- für den 1. Hund……40,00 Euro
- für den 2. Hund……...60,00 Euro
- für jeden weiteren Hund……...80,00 Euro
- für den 1. gefährlichen Hund……400,00 Euro
- für den 2. gefährlichen Hund……500,00 Euro
- für jeden weiteren gefährlichen Hund……600,00 Euro

§ 5 Eigenkapital
zum 01.01.2009 (Eröffnungsbilanz)……**1.223.081,85 Euro**
zum 31.12.2009 (Schlussbilanz)……**1.206.292,90 Euro**
zum 31.12.2010 (Schlussbilanz)……**1.139.256,83 Euro**
zum 31.12.2011(Schlussbilanz)……**1.117.887,29 Euro**
zum 31.12.2012 (Schlussbilanz)……**1.137.147,63 Euro**
zum 31.12.2013 (Schlussbilanz)……**1.129.119,72 Euro**
zum 31.12.2014 (Schlussbilanz)……**1.119.083,70 Euro**
zum 31.12.2015 (Schlussbilanz)……**1.131.281,06 Euro**
zum 31.12.2016 (Schlussbilanz)……**1.102.576,37 Euro**
zum 31.12.2017 (Schlussbilanz)……**1.099.745,88 Euro**
zum 31.12.2018 (Schlussbilanz)……**1.155.224,48 Euro**

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Haushaltssatzung und dem Haushaltsplan der Ortsgemeinde Obererbach für das Haushaltsjahr 2021 zu.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja - Stimmen (einstimmig)

TOP 2

Beratung und Beschlussfassung über die Entfernung einer Verkehrsinsel

Jedem Ratsmitglied lag der Antrag vom 21.11.2020 des Grundstückseigentümers des Grundstücks Flur 10 Flurstück 41 (Auf der Noll 14) vor.
Die Antragsunterlagen wurden den Ratsmitgliedern bereits am 10.01.2021 fernschriftlich per Mail übersandt und eine vorherige Beschlussfassung herbeigeführt.
Inhalt des Antrages war es, dass der Grundstückseigentümer den Rückbau der Verkehrsinsel, welche vor seinem Grundstück liegt, vornehmen möchte. Der Rückbau erfolgt auf eigene Kosten und wird fachgerecht durchgeführt. Eine Anpassung an das Gesamtbild erfolgt durch den Antragssteller beauftragte Firmen. Weiterhin erklärt sich der Antragsteller bereit, für eine Ausgleichmaßnahme hinsichtlich des zu entfernenden Baumes zu sorgen. Die Ausgestaltung findet in Absprache mit der Ortsgemeinde statt. Der Beschluss wurde am 15.01.2021 gefasst und lautet wie folgt.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Rückbau der Verkehrsinsel unter den festgelegten Eckpunkten zu.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja - Stimmen (einstimmig)

TOP 3
Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Grundreinigung der Erbachhalle

Die Erbachhalle ist das Herzstück der Gemeinde. In der Vergangenheit war sie schon oft Austragungsort diverser Feierlichkeiten, wie Familienfeste, Veranstaltungen der Vereine und nicht zuletzt der Obererbacher Kirmes. Damit wir auch zukünftig von der Halle profitieren können, ist es wichtig, diese zu erhalten und zu pflegen. Wöchentlich wird die Halle durch die Gemeindearbeiterin Elke Sprenger gesäubert. Allerdings beschränkt sich diese Reinigung auf den Boden und andere leicht erreichbare Flächen. Jedoch haben die zahlreichen Feste auch in anderen Bereichen ihre Spuren hinterlassen, beispielsweise am Gebälk oder in der Lüftungsanlage. Diese sind nur schwierig bis garnicht zugänglich. Auch die großen Fensterflächen bringen die Gemeindearbeiterin an ihre Grenzen. Deshalb ist es an der Zeit die Halle einer Grundreinigung zu unterziehen. Es wurde ein Angebot bei der ortsansässigen Gebäudereinigungsfirma eingeholt. Nach Abwägung aller Kriterien wurde auf die Einholung eines Vergleichsangebotes verzichtet. Die Kosten des Angebotes belaufen sich demnach auf 2350,25€. Das Angebot wurde dem Gemeinderat am 27.01.2021 vorgelegt mit der Bitte um vorherige Beschlussfassung. Der vorherige Beschluss wurde am 29.01.2021 nach Befragung des Gemeindesrates gefasst und lautet wie folgt.

Beschluss:
Der Ortsgemeinderat Obererbach erteilt der Firma Gebäudereinigung Hardenberg den Auftrag, die Hallengrundreinigung gem. Absprache und auf Grundlage des abgegebenen Angebotes durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja – Stimmen (einstimmig)

TOP 4
Beratung und Beschlussfassung über die Instandsetzung des Kinderspielplatzes

Der TÜV hatte zuletzt einige Mängel am Kinderspielplatz angemahnt, welche abgestellt werden sollen. Die Auszüge des TÜV-Berichtes lagen den Gemeinderatsmitgliedern vor. In Zusammenarbeit mit Pell-Mell sollen die angesprochenen Mängel zeitnah behoben werden. Pell-Mell steuert aus ihrer Kasse 3071,97 Euro bei, zusätzlich von Arbeitsstunden. Es wurde ein Angebot bei der Firma ABC Team aus Ransbach-Baumbach eingeholt. Das Angebot wurde dem Gemeinderat am 28.02.2021 per Mail übersandt und lag somit ebenfalls jedem Ratsmitglied vor.
Es beinhaltet neben den Materialkosten auch Hilfskräfte des Betriebes, welche professionell beim Aufbau durch Anleitung etc. unterstützen.
Das Angebot beinhaltet die Erneuerung beider Rutschen. Der Gemeinderat wurde dahingehend befragt, inwiefern das Angebot umgesetzt werden soll. Die Ratsmitglieder sprachen sich dafür aus, dass die große Rutsche ersetzt wird und die Mängel an der kleinen Rutsche behoben werden sollen

Das Komplettangebot beläuft sich auf 9315,73 Euro. Abzüglich des Anteils von Pell-Mell, fällt für die OG ein Betrag von 6243,76 Euro an. Das Angebot wurde mit Angeboten im Internet verglichen. Durch den Gemeinderat wurde am 05.03.2021 der vorherige Beschluss zur Instandsetzung des Spielplatzes gefasst, welche wie folgt lautet.

Beschluss:
Die Ortsgemeinde Obererbach stimmt der Vergabe des Auftrages an die Firma ABC-Team zu. Dabei soll die große Rutsche auf dem Kinderspielplatz ersetzt und die Mängel an der kleinen Rutsche behoben werden. Weiterhin soll versucht werden, die sodann ersetzte Rutsche gewinnbringend abzugeben.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja - Stimmen (einstimmig)

TOP 5
Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

-die Baumaßnahmen am Friedhof (Weg+neuer Zaun) sind abgeschlossen, zeitnah soll die Bepflanzung verschiedener Flächen vorgenommen werden
-die Kirmes 2021 kann aufgrund der vorherrschenden Corona-Pandemie nicht stattfinden, es ist aber ein Hochamt im Freien geplant sowie das Aufstellen des Kirmesbaumes
-die Sanierung der Kita liegt im Kosten- und Zeitplan
-die Überprüfung sämtlicher beweglicher elektrischer Geräte der Ortsgemeinde wurde durchgeführt, drei Geräte müssen ersetzt werden(Frostwächter Leichenhalle, Wärmebehälter, Verlängerungskabel)

TOP 6
Verschiedenes

-Termine: 04.09. Aktion „Saubere Landschaft“
-die Anbringung eines Spiegels in der Hohlstraße soll geprüft werden

Nichtöffentlicher Teil

TOP 7
Grundstücksangelegenheiten

TOP 8
Vertragsangelegenheiten

Bürgermeister Schönfeld schloss die Gemeinderatssitzung gegen 21.27 Uhr.

Ortsbürgermeister Ratsmitglied Rita Habel